

Legenda generale	
	Verde Pubblico
	Verde Privato
	Edifici privati
	Edificio ad uso locativo-direzionale

Legenda Pavimentazioni	
	Pavimentazione marciapiedi in massetti autobloccanti di colore grigio
	Pavimentazione percorsi ciclo-pedonali Calcestruzzo
	Pavimentazione percorsi pedonali in Listelac
	Area verde attrezzata pubblica

Legenda alberature	
Alberi e arbusti di progetto	
	Prunus Avium 1° grandezza
	Prunus Pissardi
	Prunus Serotula
	Forsythia
	Lagerstroemia
	Prunus Pissardi
	Prunus Serotula

NOTE: Le alberature di progetto avranno circonferenza 12-14cm e zolla inferiore a 70cm; pertanto non è previsto utilizzo di gru per la messa a dimora delle essenze.

Alberi e arbusti esistenti	
	Prunus Pissardi
	Impianto irrigazione esistente

NOTE:
- La configurazione dell'impianto esistente di irrigazione è indicativa
- Non è previsto il completamento dell'impianto di irrigazione ma il soggetto attuatore si impegna a fornire una garanzia di attecchimento del 100% per tutte le piante poste a dimora, per un periodo avente termine alla fine della seconda stagione vegetativa dopo la messa a dimora.

Legenda arredo urbano	
Attrezzature	
	Attrezzatura gioco: scivolo
	Attrezzatura gioco: altalena doppia
	Attrezzatura gioco: panchina
	Portabicilette
	Tavolo con sedute

Comune di Pieve di Cento

Piano particolareggiato di iniziativa privata

Comparto 3A - ex Lamborghini

VARIANTE AL PPIP VIGENTE

(Riferimento: Variante approvata in data 20/03/19 con Delibera n.67)

ELENCO ELABORATI

- ☐ TAV 01 DOCUMENTAZIONE GENERALE
 - A. Inquadramento contestuale
 - B. Stralcio dello strumento urbanistico vigente
 - C. Norme di attuazione
 - D. Capacità edificativa ed aree da cedere
 - E. Documentazione fotografica
- ☒ TAV 02 STATO LEGITTIMATO
 - A. Piano generale dell'intervento
 - B. Superfici e limiti dimensionali
 - C. Schema planivolumetrico e tipologie edilizie
 - D. Ambienti edificabili
 - E. Ambienti di intervento
 - F. Strade, parcheggi e verde alberato
 - G. Fognature, acque bianche e acque nere
 - H. Rete distributiva acqua e gas
 - I. Rete distributiva fibra ottica e telefonica
 - L. Rete distributiva elettrica
 - M. Pubblica Illuminazione
 - N. Accorgimenti per il superamento delle barriere architettoniche
 - O. Relazione geologica e geotecnica
 - P. Rilevato Acustico
- ☐ TAV 03 PROGETTO
 - A. Piano generale dell'intervento
 - B. Superfici e limiti dimensionali
 - F. Strade, parcheggi e verde alberato
- ☐ TAV 04 INTERVENTI
 - A. Strade parcheggi e verde alberato
- ☐ TAV 05 NORME PER LA BUONA ESECUZIONE DEL PIANO
- ☐ TAV 06 RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA
- ☐ TAV 07 SCHEMA DELLA CONVENZIONE URBANISTICA

Note: * = Elaborati grafici (INVARATI) nello stato di progetto.

STATO LEGITTIMATO:
Strade, parcheggi e verde alberato

1:500

TAV 02.F

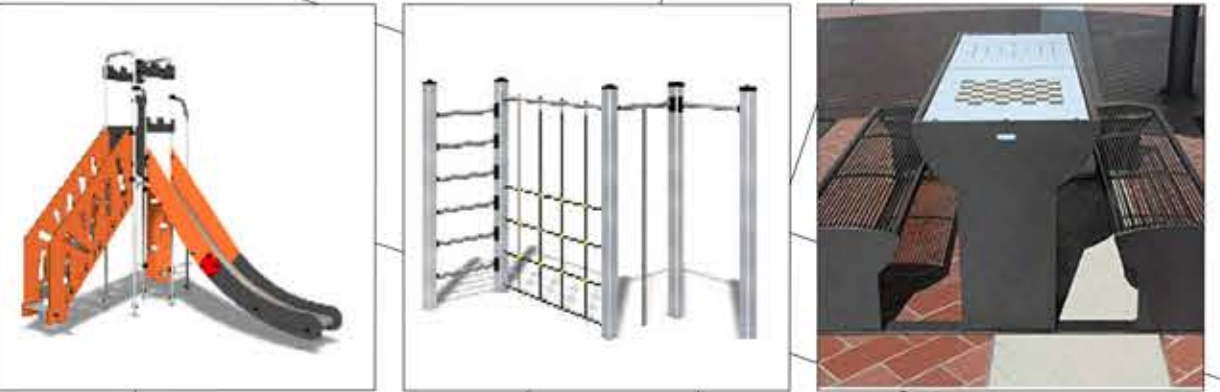
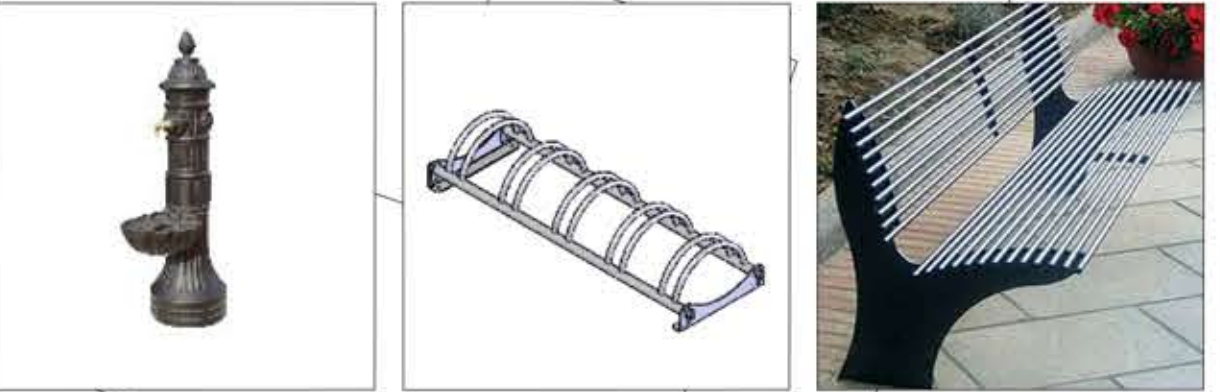
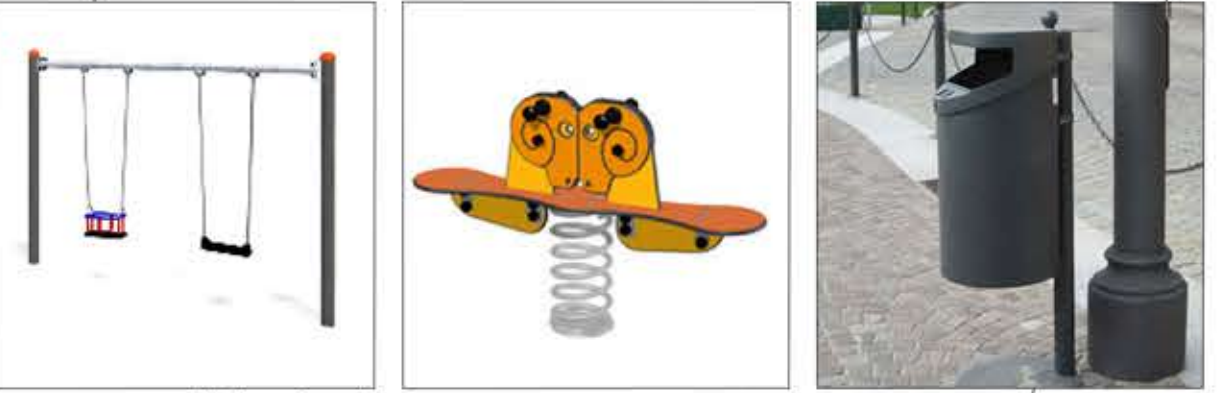


QUANTITA' ALBERATURE ED ARBUSTI

Tipo di essenza arborea o arbustiva	Realizzato	Da realizzare in variante	Progetto autorizzato
Fraxino Excelsior 1° grandezza	0	4	2
Quercus Robur 1° grandezza	0	4	5
Thilia Platyphyllos 1° grandezza	0	0	3
Acer Platanoides crimson king 1° gr.	0	5	3
Prunus avium 1° grandezza	0	7	3
Carpino betulus pyramidalis 2° gr.	0	19	97
Carpino betulus 2° grandezza	0	0	32
Acer campestre 2° grandezza	0	2	3
Morus alba 2° grandezza	0	0	9
Cercis siliquastrum 3° grandezza	0	1	5
Malus sylvestrium 3° grandezza	0	0	6
Spiraea vanhouetii	0	8	40
Corylus coccinea	0	0	30
Lagerstroemia	0	5	20
Forsythia	0	12	25
Punica granatum	0	6	20
Cornus alba elegantissima	0	3	20
Wagelia	0	0	20
Pero da fiore 2° grandezza	88	0	0
Prunus Pissardi (foglia rossa) 2° grand.	30	6	0
Prunus serotula 2° grandezza	39	11	88
TOTALI	157	93	431

QUANTITA' ARREDO URBANO

Tipologia arredo	Realizzato	Da realizzare	Progetto autorizzato
Sedute/Panchine	0	6	20
Cestino	0	12	27
Fontana	0	1	3
Tavolo con Sedute	0	2	4
Portabici	0	4	16
Altalena doppia	0	1	2
Molino	0	1	1
Bilico	0	0	2
Scivolo	0	1	2
Palestrina	0	1	2



Pavimentazione in gomma