

Legenda generale	
	Limite Comparto
	Alberi
	Delimitazioni loti edificabili
	Edilizia Convenzionata
	Verde Pubblico
	Verde Privato
	Edifici privati
	Edificio ad uso locativo-direzionale

Legenda Pavimentazioni	
	Manto stradale in asfalto grigio
	Manto stradale in asfalto pigmentato colore rosso scuro
	Pavimentazione in autobloccanti in c.a. colore rosso
	Caneletta di raccolta acque meteoriche in c.a. grata/bloccata
	Pavimentazione marciapiedi in massetti autobloccanti in c.a. colore grigio
	Pavimentazione percorsi ciclo-pedonali Calcestr.
	Pavimentazione percorsi pedonali in Listello
	Area verde attrezzata pubblica

Legenda alberature	
Alberi e arbusti di progetto	
	Pero da fiore
	Carpino Betulus Pyramidalis 2° grandezza
	Quercus Robur 1° grandezza
	Cercis siliquastrum 3° grandezza
	Cornus alba elegantissima
	Prunus Avium 1° grandezza
	Prunus Pissardi
	Prunus Serotula
	Forsthia
	Legastromia
	Fraxino Excelsior 1° grandezza
	Acer campestre 2° grandezza
	Acer Platanoides crimson king 1° gr.
	Spirea vanhouttei
	Punica Granatum

NOTE: Le alberature di progetto avranno circonferenza 12-14cm e zolla inferiore a 70cm, pertanto non è previsto utilizzo di gru per la messa a dimora delle essenze.

Alberi e arbusti esistenti	
	Pero da fiore
	Prunus Pissardi
	Prunus Serotula
	Siepi esistenti
	Impianto irrigazione esistente

NOTE:  
- La configurazione dell'impianto esistente di irrigazione è indicativa.  
- Non è previsto il completamento dell'impianto di irrigazione ma il soggetto attuatore si impegna a fornire una garanzia di attecchimento del 100% per tutte le piante poste a dimora, per un periodo avente termine alla fine della seconda stagione vegetativa dopo la messa a dimora.

Legenda arredo urbano	
Attrezzature	
	Panchina Tipo San Remo
	Cestino portatili
	Fontana
	Attrezzatura gioco: motore
	Pavimentazione: piastrelle in gomma
	Attrezzatura gioco: scivolo
	Attrezzatura gioco: altalena doppia
	Attrezzatura gioco: pasettina
	Portabicilette
	Tavolo con sedute

## Comune di Pieve di Cento

Piano particolareggiato di iniziativa privata  
Comparto 3A - ex Lamborghini  
**VARIANTE AL PPP VIGENTE**  
(Riferimento: Variante approvata in data 20/05/19 con Delibera n.67)

ELENCO ELABORATI	
<input type="checkbox"/> TAV 01 DOCUMENTAZIONE GENERALE	A. Inquadramento catastale B. Stralci dello strumento urbanistico vigente C. Nome di situazione D. Capacità edificatoria ed aree da cedere E. Documentazione fotografica
<input type="checkbox"/> TAV 02 STATO LEGITTIMATO	A. Piano generale dell'intervento B. Superfici e limiti dimensionali C. Schema planimetrico e tipologie edilizie D. Ambienti edificabili E. Ambienti di intervento F. Strade, parcheggi e verde alberato G. Fognature, acque bianche e acque nere H. Rete distributiva acqua e gas I. Rete distributiva fibra ottica e telefonica L. Rete distributiva elettrica M. Pubblica Illuminazione N. Accorgimenti per il superamento delle barriere architettoniche O. Relazione geologica e geotecnica P. Rilevato Acustico
<input checked="" type="checkbox"/> TAV 03 PROGETTO	A. Piano generale dell'intervento B. Superfici e limiti dimensionali C. Strade, parcheggi e verde alberato
<input type="checkbox"/> TAV 04 INTERVENTI	A. Strade parcheggi e verde alberato
<input type="checkbox"/> TAV 05 NORME PER LA BUONA ESECUZIONE DEL PIANO	
<input type="checkbox"/> TAV 06 RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA	
<input type="checkbox"/> TAV 07 SCHEMA DELLA CONVENZIONE URBANISTICA	

Note: \* = Elaborati grafici IN VARIATI nello stato di progetto.

Spazio

Strade, parcheggi e verde alberato

Scala

1:500

**TAV 03.F**



QUANTITA' ALBERATURE ED ARBUSTI			
Tipo di essenza arborea o arbustiva	Realizzato	Da realizzare in variante	Progetto autorizzato
Fraxino Excelsior 1° grandezza	0	4	2
Quercus Robur 1° grandezza	0	4	5
Thilia Platypholis 1° grandezza	0	0	3
Acer Platanoides crimson king 1° gr.	0	5	3
Prunus avium 1° grandezza	0	7	3
Carpino betulus pyramidalis 2° gr.	0	19	97
Carpino betulus 2° grandezza	0	0	32
Acer campestre 2° grandezza	0	2	3
Morus alba 2° grandezza	0	0	9
Cercis siliquastrum 3° grandezza	0	1	5
Malus sylvestrum 3° grandezza	0	0	6
Spirea vanhouttei	0	8	40
Corylus coccinea	0	0	30
Lagestroemia	0	5	20
Forsthia	0	12	25
Punica granatum	0	6	20
Cornus alba elegantissima	0	3	20
Wagelia	0	0	20
Pero da fiore 2° grandezza	88	0	0
Prunus Pissardi (foglia rossa) 2° grand.	30	6	0
Prunus serotula 2° grandezza	39	11	88
TOTALI	157	93	431

QUANTITA' ARREDO URBANO			
Tipologia arredo	Realizzato	Da realizzare	Progetto autorizzato
Sedute/Panchine	0	6	20
Cestino	0	12	27
Fontana	0	1	3
Tavolo con Sedute	0	2	4
Portabici	0	4	16
Altalena doppia	0	1	2
Mollone	0	1	1
Bilico	0	0	2
Scivolo	0	1	2
Palettrina	0	1	2